AGENZIA FOX
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI E COMMERCIALI

Via Tiziano Aspetti 59 - Padova 35132

Affascinante Casa Indipendente in Vendita a Marina Serra, Tricase

Rif :718



Prezzo: 32.500 € Mq: 95 Camere: 2 Bagni: 1 C.E. : DEFINIZIONE

Agenzia FoxGroup Mirko
+390498809814
gestionaleimmobiliare7@gmail.com

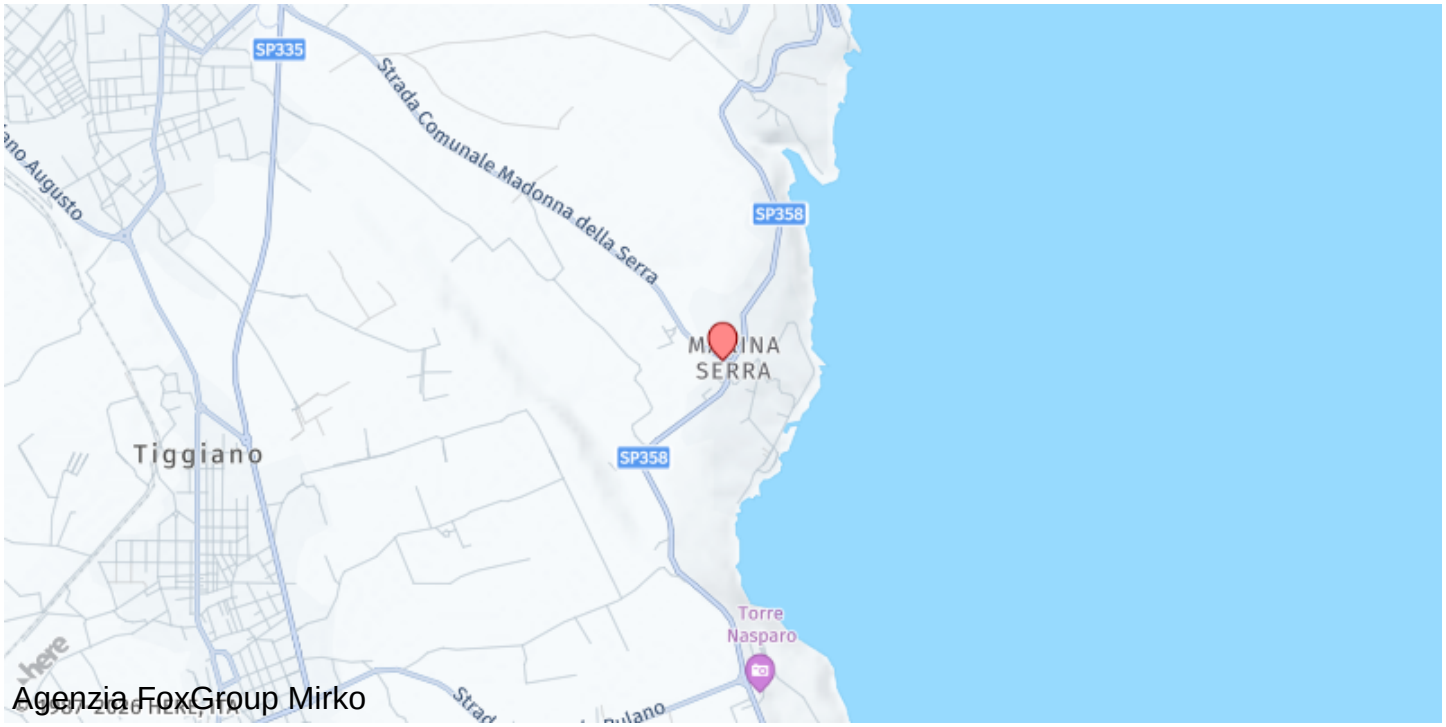
Nel suggestivo quartiere di Tutino, nella splendida località di Marina Serra nel Comune di Tricase, proponiamo in vendita un'affascinante abitazione indipendente caratterizzata da autentiche volte a stella e ubicata al piano terra. L'immobile offre una superficie commerciale di circa 95 mq ed è composto da due ampi vani che garantiscono luminosità e spaziosità, oltre ai servizi essenziali per il comfort quotidiano.

La casa presenta anche un'uscita retrostante che conduce ad uno spazio esterno privato perfetto per godere del clima mite della Puglia. Inoltre, vanta un'area solare libera di proprietà esclusiva accessibile tramite scala coperta: qui si trova un ulteriore vano deposito ideale come ripostiglio o area hobby.

Il fabbricato dispone inoltre di una cantina aggiuntiva che aumenta notevolmente la funzionalità dell'abitazione. Le utenze sono autonome con allaccio diretto sia all’acquedotto che alla fognatura pubblica.

Situata in una zona strategica nei pressi del mare Adriatico e delle incantevoli spiagge salentine, l’abitazione è non solo pratica ma anche immersa in un contesto paesaggistico mozzafiato dove cultura e tradizioni locali si fondono splendidamente.

Con spese condominiali contenute pari a soli 30 euro mensili, questa opportunità rappresenta sicuramente la scelta ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alle comodità della vita moderna.
Non lasciatevi sfuggire questa occasione! Vi invitiamo a contattarci per maggiori informazioni sull’immobile referente annuncio n°718 al numero 0833541673 oppure visitate il nostro sito web www.casa3immobiliare.it.



Agenzia FoxGroup Mirko
+390498809814
gestionaleimmobiliare7@gmail.com